

TECHNOLOGICKÝ POSTUP

K ZAJIŠTĚNÍ VHODNÝCH PODMÍNEK PRO ZRÁNÍ A VYSYCHÁNÍ CEMENTOVÉHO POTĚRU PŘED POKLÁDKOU PODLAHOVÝCH KRYTIN

Před pokládkou podlahových krytin musí být provedeno:

- **Pozvolné vysušení cementového potěru na obecně platnou maximální hodnotu zbytkové vlhkosti, pokud výrobce nestanoví jinak:**

kamenná a keramická dlažba	do 5 %	do 4,5 % u topného potěru
lité cementové stěrky	do 5 %	do 4,5 % u topného potěru
paropropustné textilie	do 5 %	do 4,5 % u topného potěru
syntetické lité podlahoviny	do 4 %	do 3,5 % u topného potěru
PVC, vinyl, korek	do 3,5 %	do 3 % u topného potěru
dřevěné a laminátové podlahoviny	do 2,5 %	do 2 % u topného potěru
- **Topná zkouška v případě teplovodního i elektrického podlahového vytápění** musí být bezpodmínečně před pokládkou podlahové krytiny provedena i v případě, že k vyschnutí potěru došlo za běžných podmínek. Při topné zkoušce dochází k uvolnění zbytkové vlhkosti, ke změnám vnitřního pnutí potěru, a to se může projevit jeho prasknutím. K tomuto musí dojít před pokládkou podlahové krytiny, aby bylo možné provést případnou opravu.
Pokládkou krytin na vytápěný potěr bez topné zkoušky a prvního zátopu, se značně riskuje znehodnocení prováděného díla a vznik vysokých škod.
- **Odstranění cementového šlemu** je nutné provést před pokládkou všech lepených podlahových krytin nebo před aplikací vyhlazovací či nivelační stěrky. Po přebroušení dojde k úplnému otevření potěru, a proto je nutné okamžitě provést celoplošnou penetraci povrchu z důvodu uzavření a následnou pokládku podlahových krytin.
- **Provedení spolehlivého měření zbytkové vlhkosti** se musí provést těsně před pokládkou podlahových krytin. Nejspolehlivější měření zbytkové vlhkosti se provádí CM přístrojem. Protože jde o destruktivní zkoušku, při které se odebírá pro měření vzorek z podlahy, je dobré si dopředu stanovit místa pro odběr, aby se zabránilo možnému poškození trubek podlahového topení. Kontrola zbytkové vlhkosti před pokládkou krytin, je plně v kompetenci firmy, která bude jejich pokládku realizovat.

První 2 – 4 dny po pokládce cementového potěru

- **Po tuto dobu musí být objekt, kde došlo k pokládce podlahy z litého cementového potěru zajištěný tak, aby nemohl vznikat průvan !!**
- Na čerstvý potěr po tuto dobu nevstupovat a objekt nechat uzavřený, aby nedošlo k nežádoucímu odvětrání vlhkosti a tím k příliš rychlému vysychání. **Pokud po pokládce cementového potěru stoupají venkovní teploty nad 25 °C, je nutné objekt ponechat uzavřený až na 4 dny !!**
- Za předpokladu slunečního počasí především v teplých měsících roku musí být provedeno **zatemnění oken pro zabránění přímého slunečního záření** na čerstvě zhotovený potěr, aby nedocházelo k nerovnoměrnému vysychání !!
- V chladném období roku je bezpodmínečně nutné mít teplotu uvnitř stavby cca 10 °C. Po pokládce potěru není možné temperování. **Teplota uvnitř objektu nesmí v žádném případě klesnout pod 5 °C !!**

Po uplynutí 2 - 4 dnů od pokládky nevytápěného potěru

Po této době je potěr již pochozí a je nutné zajistit **pouze pozvolné vysychání za pravidelného odvětrávání prostor**, kde došlo k pokládce litého cementového potěru – zamezit průvanu. I když je cementový potěr opatřen uzavíracím ochranným postříkem, je bezpodmínečně nutné po celou dobu do pokládky krytin potěr chránit před prudkými změnami teplot, vysokými teplotami nad 25 °C, průvanem či přímým osluněním, které by zapříčinilo nerovnoměrné a nadměrné schnutí na povrchu potěru s následným vytvořením smršťovacích trhlin a miskového efektu (zvednutí rohů).

- V teplých měsících roku se musí po celou dobu vysychání až do uzavření finální podlahovou krytinou podlaha chránit před vysokými teplotami nad 25 °C. Pravidelně cca 5x denně pouze nárazově odvětrávat po dobu cca 10 min. Relativní vlhkost vzduchu nesmí klesnout pod 60%. Zastínění oken je nezbytně nutné ponechat také až do doby, než bude provedena pokládka podlahové krytiny.
- V chladných měsících, zejména v období, kdy venkovní teploty klesají pod 5 °C, je nutné zajistit, aby teplota uvnitř objektu byla stále cca 10 °C a v žádném případě neklesala pod 5 °C. Relativní vlhkost vzduchu nesmí dlouhodobě překračovat 70%. Před realizací je nutné mít stavbu vytemperovanou tak, aby při pravidelném odvětrávání neklesala teplota uvnitř objektu pod 5 °C.
- Temperování pomocí topidel výrazně zvyšuje riziko vzniku smršťovacích trhlin. Případné temperování musí probíhat pozvolna, kontinuálně a hlavně rovnoměrně, bez prudkých teplotních změn a výkyvů. Při podpůrné temperaci teplovzdušnými ventilátory, je nutné umístění do výšky cca 80 cm tak, aby proud teplého vzduchu v žádném případě neproudil přímo nad podlahou. Teplota uvnitř stavby musí být rovnoměrná. Je nutné použití více menších topidel.
- Cementový potěr je velmi citlivý na rozdílnou vlhkost na jeho spodním a horním okraji. Pokud nastane v potěru větší rozdíl vlhkosti na horním a spodním okraji, dojde k jeho vnitřnímu pnutí, které má za následek vytvoření dodatečných smršťovacích trhlin, miskové deformace, nebo kombinaci obojího, a to i po jeho vyschnutí na požadovanou mez!! Příčinou je zpravidla i velmi malé proudění vzduchu nad potěrem (průvan), prudká změna teploty v místnosti či objektu, příliš vysoká teplota v místnosti či objektu a nezřídka porušení zákazu používání odvlhčovačů.
- Při zajištění správných podmínek pro zrání a vysychání dle výše uvedeného, je potěr do 4 - 6 týdnů vyschlý na požadovanou mez. (viz. Obecně platné maximální hodnoty zbytkové vlhkosti.) Po dosažení vyschnutí na potřebnou mez, je žádoucí neprodleně provést zakrytí potěru finální podlahovou krytinou. Po obroušení šlemy před pokládkou krytiny, je nutné okamžitě provedení celoplošné penetrace potěru a následně do 2. týdnů k pokládce podlahové krytiny. Ponechání potěru bez uzavření povrchu podlahovou krytinou déle jak 8 týdnů od jeho pokládky důrazně nedoporučujeme !!!
- V případě, že by měl být cementový potěr ponechán bez podlahové krytiny delší dobu než 8 týdnů od pokládky, vzniká velké riziko vytvoření dodatečných smršťovacích trhlin, miskové deformace, nebo kombinace obojího. K omezení tohoto rizika, které jde plně k tíži objednatele, je možné provést ochranný uzavírací postřík s opakováním každých alespoň 6 týdnů. Pokud dojde ke zdržení pokládky podlahových krytin po obroušení potěru a celoplošné penetraci, riziko poruch se dá snížit opakovaným provedením penetrace každé 4 týdny. Po celou dobu do pokládky krytin, je pak nutné potěr chránit před i velmi malým prouděním vzduchu nad potěrem (průvan), prudkou změnou teploty v místnosti či objektu, příliš vysokou teplotou v místnosti či objektu, přímým osluněním. V žádném případě nepoužívat jakákoliv topidla nebo odvlhčovače!!

Doporučená penetrace: MFC Primer 620, ředění 1:3, lze koupit na www.sortim.cz nebo přímo u výrobce MFC-MORFICO s.r.o., Olbrachtova 1758, 666 03 Tišnov.

Uzavírací postřík: MFC Cure HPP lze zakoupit u výrobce MFC-MORFICO s.r.o., Olbrachtova 1758, 666 03 Tišnov.

Po celou dobu vysychání musí podlaha zůstat zcela volná, bez jakéhokoliv uskladněného materiálu, aby mohla vlhkost volně a rovnoměrně odcházet! Prvních 10 dnů podlahu nijak nezatěžovat!!

Po uplynutí 2 - 4 dnů od pokládky potěru s podlahovým topením

Po této době je potěr již pochozí a je nutné zajistit **pouze pozvolné vysychání za pravidelného odvětrávání prostor**, kde došlo k pokládce litého cementového potěru – zamezit průvanu. I když je cementový potěr opatřen uzavíracím ochranným postříkem, je bezpodmínečně nutné po celou dobu do pokládky krytin potěr chránit před prudkými změnami teplot, vysokými teplotami nad 25 °C, průvanem či přímým osluněním, které by zapříčinilo nerovnoměrné a nadměrné schnutí na povrchu potěru s následným vytvořením smršťovacích trhlin a miskového efektu (zvednutí rohů).

- V teplých měsících roku se musí po celou dobu vysychání až do uzavření finální podlahovou krytinou podlaha chránit před vysokými teplotami nad 25 °C. Pravidelně cca 5x denně pouze nárazově odvětrávat po dobu cca 10 min. Relativní vlhkost vzduchu nesmí klesnout pod 60%. Zastínění oken je nezbytně nutné ponechat také až do doby, než bude provedena pokládka podlahové krytiny.
- V chladných měsících, zejména v období, kdy venkovní teploty klesají pod 5 °C, je nutné zajistit, aby teplota uvnitř objektu byla stále cca 10 °C a v žádném případě neklesala pod 5 °C. Relativní vlhkost vzduchu nesmí dlouhodobě překračovat 70%. Před realizací je nutné mít stavbu vytemperovanou tak, aby při pravidelném odvětrávání neklesala teplota uvnitř objektu pod 5 °C.
- Temperování pomocí topidel výrazně zvyšuje riziko vzniku smršťovacích trhlin. Případné temperování musí probíhat pozvolna, kontinuálně a hlavně rovnoměrně, bez prudkých teplotních změn a výkyvů. Při podpůrné temperaci teplovzdušnými ventilátory, je nutné umístění do výšky cca 80 cm tak, aby proud teplého vzduchu v žádném případě neproudil přímo nad podlahou. Teplota uvnitř stavby musí být rovnoměrná. Je nutné použití více menších topidel.
- Cementový potěr je velmi citlivý na rozdílnou vlhkost na jeho spodním a horním okraji. Pokud nastane v potěru větší rozdíl vlhkosti na horním a spodním okraji, dojde k jeho vnitřnímu pnutí, které má za následek vytvoření dodatečných smršťovacích trhlin, miskové deformace, nebo kombinaci obojího, a to i po jeho vyschnutí na požadovanou mez!! Příčinou je zpravidla i velmi malé proudění vzduchu nad potěrem (průvan), prudká změna teploty v místnosti či objektu, příliš vysoká teplota v místnosti či objektu a nezřídka porušení zákazu používání odvlhčovačů.
- Při zajištění správných podmínek pro zrání a vysychání dle výše uvedeného, je možné již po 21 dnech od pokládky potěru zahájit topnou zkoušku. Topná zkouška musí být zahájena nejpozději do 42 dnů od pokládky potěru. Bezprostředně po provedení topné zkoušky je nutné provedení odstranění šlemy s okamžitou celoplošnou penetrací potěru z důvodu jeho uzavření.
- Po dokončení topné zkoušky, je nutné do 14. dnů od ukončení topné zkoušky provést zakrytí potěru finální podlahovou krytinou. Ponechání potěru bez uzavření povrchu podlahovou krytinou déle jak 14 dnů od provedení topné zkoušky důrazně nedoporučujeme !!!
- V případě, že by měl být cementový topný potěr ponechán bez podlahové krytiny delší dobu než 14 dnů od odstranění šlemy nebo déle jak 68 dnů od pokládky potěru, vzniká velké riziko vytvoření dodatečných smršťovacích trhlin, miskové deformace, nebo kombinace obojího. K omezení tohoto rizika, které jde plně k tíži objednatele, je možné provést ochranný uzavírací postřík s opakováním alespoň každých 6 týdnů. Pokud dojde ke zdržení pokládky podlahových krytin po obroušení potěru a celoplošné penetraci, riziko poruch se dá snížit opakovaným provedením penetrace každé 4 týdny. Po celou dobu do pokládky krytin, je pak nutné potěr chránit před i velmi malým prouděním vzduchu nad potěrem (průvan), prudkou změnou teploty v místnosti či objektu, příliš vysokou teplotou v místnosti či objektu, přímým osluněním. V žádném případě nepoužívat jakákoliv topidla nebo odvlhčovače!!

Doporučená penetrace: MFC Primer 620, ředění 1:3, lze koupit na www.sortim.cz nebo přímo u výrobce MFC-MORFICO s.r.o., Olbrachtova 1758, 666 03 Tišnov.

Uzavírací postřík: MFC Cure HPP lze zakoupit u výrobce MFC-MORFICO s.r.o., Olbrachtova 1758, 666 03 Tišnov.

Po celou dobu vysychání musí podlaha zůstat zcela volná, bez jakéhokoliv uskladněného materiálu, aby mohla vlhkost volně a rovnoměrně odcházet! Prvních 10 dnů podlahu nijak nezatěžovat!!

Topná zkouška - teplovodní podlahové topení

Topná zkouška se musí provést z důvodu kontroly funkce podlahového topení a samotného topného cementového potěru. **Rozdíl teploty potěru a zahajovací vstupní teplota topné vody pouštěné do podlahového topení nesmí překročit 5°C !!** (Teplota potěru 10 °C = topná voda max. 15 °C.) Pokud nejde na topné jednotce nastavit termostat s ohledem na jeho rozsah na správnou teplotu (možnost nastavení např. až od 20 °C), je především v zimním období nutné nejdříve pozdolně vytemperovat prostory tak, aby teplota potěru byla max. o 5 °C nižší, než hodnota kterou lze nastavit na termostatu. **Je zcela zásadní, zamezit šokovému navýšení teploty v potěru, jinak hrozí velký výskyt prasklin !!!**

Po celou dobu topné zkoušky musí být zajištěno pravidelné odvětrávání bez průvanu. Teplota uvnitř objektu nesmí překročit 25 °C. Zejména v chladnějším období je ale velmi důležité zamezit studenému průvanu a prudkým dlouhodobým změnám teploty prostředí, ve kterém topná zkouška probíhá. Pravidelně nárazově odvětrávat po dobu cca 10 min.

1. den – vstupní teplota vody do podlahového topení max 16 °C – nepřetržitě bez nočního poklesu
2. den – vstupní teplota vody do podlahového topení 20 °C – nepřetržitě bez nočního poklesu
3. den – vstupní teplota vody do podlahového topení 24 °C – nepřetržitě bez nočního poklesu
4. den – vstupní teplota vody do podlahového topení 28 °C – nepřetržitě bez nočního poklesu
5. den – vstupní teplota vody do podlahového topení 32 °C – nepřetržitě bez nočního poklesu
6. den – vstupní teplota vody do podlahového topení 36 °C – nepřetržitě bez nočního poklesu
7. až 9. den – vstupní teplota vody do podlahového topení 40 °C – nepřetržitě bez nočního poklesu.

Na konci 8. dne – během vytápění na vstupní teplotě 40 °C, provést kontrolní zkoušku vyschnutí.

Na povrch potěru po obvodu páskou přilepit průhlednou folii o velikosti cca 50 x 50 cm. Pokud dojde během 24 hodin ke kondenzaci vlhkosti pod fólií, pokračovat na maximální vstupní teplotě 40 °C a postup zopakovat. V opačném případě zahájit postupně snižování teploty vstupní vody.

Kontrola vysušení folií v průběhu topné zkoušky nenahrazuje měření zbytkové vlhkosti CM přístrojem, před pokládkou podlahových krytin.

10. den – vstupní teplota vody do podlahového topení 30 °C – nepřetržitě bez nočního poklesu
11. den – vstupní teplota vody do podlahového topení 20 °C – nepřetržitě bez nočního poklesu
12. den – možné odstavit topnou jednotku, provést spolehlivé měření zbytkové vlhkosti a zahájit pokládku podlahových krytin.

Po provedení topné zkoušky je zejména v chladném období nutné zabránit prudkému ochlazení podlahy. Do provedení pokládky krytin, je možné podlahové topení nechat temperovat se vstupní teplotou vody do podlahového topení 20 °C. Do provedení pokládky podlahových krytin je v případě odstavení, při dalším spuštění třeba opět pozdolně náběhu. Rozdíl povrchové teploty potěru a zahajovací vstupní teplota topné vody pouštěné do podlahového topení nesmí překročit 5°C !!! Postupně pak navyšovat max. o 5 °C denně.

V období od 1.10. do 30.4 není možné zahájit topnou zkoušku potěru pomocí teplovodního podlahového topení, bez přítomnosti zhotovitele !!

Topná zkouška (první zátop) - elektrické podlahové topení

Topná zkouška (první zátop) se musí provést z důvodu uvolnění zbytkové vlhkosti, kontroly funkce elektrického podlahového topení a samotného topného cementového potěru.

Po celou dobu topné zkoušky musí být zajištěno pravidelné odvětrávání bez průvanu. Teplota uvnitř objektu nesmí překročit 25 °C. Zejména v chladnějším období je ale velmi důležité zamezit při větrání studenému průvanu a prudkým dlouhodobým změnám teploty prostředí, ve kterém topná zkouška probíhá. Pravidelně nárazově odvětrávat po dobu cca 10 min.

Níže uváděné teploty se týkají teploty potěru/podlahy!! Nejde o teploty vzduchu nastavené na prostorovém termostatu!! Jedná-li se o systém regulovaný pouze interiérovým termostatem – kontaktujte zhotovitele.

- **1. den na řídicím termostatu elektrického podlahového topení nastavit teplotu podlahy (potěru) na teplotu max. o 2 °C vyšší, než je skutečná teplota potěru!**
V případě, že není možné nastavit termostat s ohledem na jeho rozsah na potřebnou teplotu (*možnost nastavení např. až od 16 °C*), je především v zimním období nutné nejdříve po zvolně vytemperovat prostory tak, aby teplota potěru byla max. o 2 °C nižší, než hodnota kterou lze nastavit na termostatu. **Je zcela zásadní, zamezit šokovému navýšení teploty v potěru, jinak hrozí velký výskyt prasklin !!!**
- **následující dny teplotu podlahy (potěru) zvýšit každých 24 hod. o 2 °C až na 28 °C**
- **teplotu podlahy (potěru) 28 °C udržovat po dobu 3. dnů**
- **Na konci 2. dne – během vytápění na teplotu potěru 28 °C, provést kontrolní zkoušku vyschnutí.**
Na povrch potěru po obvodu páskou přilepit průhlednou folii o velikosti cca 50 x 50 cm. Pokud dojde během 24 hodin ke kondenzaci vlhkosti pod fólií, pokračovat na teplotě potěru 28 °C a postup zopakovat. V opačném případě zahájit postupné snižování teploty potěru. Kontrola vysušení folií v průběhu topné zkoušky nenahrazuje spolehlivé měření zbytkové vlhkosti CM přístrojem, před pokládkou podlahových krytin.
- **následující dny teplotu podlahy postupně snižovat každý den o 2 °C na teplotu 18 °C.**
- **možné odstavit el. podlahové topení, provést spolehlivé měření zbytkové vlhkosti a zahájit pokládku podlahových krytin.**

Po provedení topné zkoušky je zejména v chladném období nutné zabránit prudkému ochlazení podlahy. Do provedení pokládky krytin, je možné nechat podlahové topení temperovat na teplotu potěru cca 15°C. Do provedení pokládky podlahových krytin je v případě odstavení, při dalším spuštění třeba opět po zvolně náběhu. Na řídicím termostatu elektrického podlahového topení nastavit teplotu podlahy (potěru) na teplotu max. o 2 °C vyšší, než je skutečná teplota potěru a postupně navyšovat max. o 2 °C denně!

V období od 1.10. do 30.4 není možné zahájit topnou zkoušku potěru pomocí el. podlahového topení, bez přítomnosti zhotovitele !!

Datum vydání: 2/2026

UPOZORNĚNÍ !!

Veškeré informace uvedené v tomto technologickém postupu jsou založeny na dlouholetých zkušenostech při pokládce anhydritových potěrů. Vzhledem k tomu, že po pokládce anhydritového potěru je třeba zajistit specifické podmínky, je nutné tomuto technologickému postupu věnovat náležitou pozornost.

Společnost TOKAREX spol. s r.o. nezodpovídá za vady a případné škody vzniklé v důsledku nedodržení tohoto technologického postupu.

Strana 5/5